

Kunden-Nr.

1. Angaben zur Person	Kreditnehmer 1	Kreditnehmer 2
Vorname		
Name		
Straße		
Postleitzahl und Wohnort		
dort wohnhaft seit		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Personenanzahl im eig. Haushalt		
Name und Geburtsdatum der Kinder		
Telefon privat		
Telefon dienstlich		
Mobil		
E-Mail		
Berufsbezeichnung		
Arbeitgeber / Einstellungstag		
Steuer-ID (§139b AO)		

2. monatliche Einnahmen

Nettoeinkommen	EUR	EUR
Kindergeld	EUR	EUR
Rente/Pension	EUR	EUR
Kaltemieteinnahmen	EUR	EUR
sonstige laufende Einnahmen	EUR	EUR
Summe Einnahmen	EUR	EUR

Vorraussichtliche Renteneinnahmen gem. Renteninformation	EUR	EUR
Rente aus privater Vorsorge	EUR	EUR
Summe vorraussichtlicher Renteneinnahmen	EUR	EUR

3. monatliche Ausgaben

Kaltemiete	EUR	EUR
Private Krankenversicherung, Unterhaltszahlungen, Erbbauzinsen	EUR	EUR
Zinsen und Tilgung (Kredite)	EUR	EUR
Leasingrate	EUR	EUR
Summe Ausgaben	EUR	EUR

4. Vermögensverhältnisse

Guthaben auf	Kreditnehmer 1	Kreditnehmer 2
- Sparkonten	EUR	EUR
- Festgeldern	EUR	EUR
- Depots	EUR	EUR
- Sonstiges	EUR	EUR

Lebensversicherungen

Gesellschaft		
Versicherungssumme	EUR	EUR
Rückkaufswert	EUR	EUR
Versicherungsbeginn		
Versicherungsablauf		

Bausparverträge

Gesellschaft		
Bausparsumme	EUR	EUR
Bausparguthaben	EUR	EUR
Gesellschaft		
Bausparsumme	EUR	EUR
Bausparguthaben	EUR	EUR

Grundeigentum*

Art und Lage des Objektes		
Verkehrswert	EUR	EUR
Art und Lage des Objektes		
Verkehrswert	EUR	EUR
sonstige Vermögenswerte	EUR	EUR
	EUR	EUR
	EUR	EUR

5. bestehende Kredite bei

Kreditinstitut	Aktuelle Restschuld	Monatliche Rate	Aktuelle Restschuld	Monatliche Rate
	EUR	EUR	EUR	EUR
	EUR	EUR	EUR	EUR
	EUR	EUR	EUR	EUR
	EUR	EUR	EUR	EUR
Bürgschaftsverpflichtungen	EUR	EUR	EUR	EUR

Mahnverfahren / Zahlungsklage	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Zwangsvollstreckungsklage	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Verfahren wg. eidesstattlicher Versicherung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Konkurs-/Vergleichsverfahren	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

6. Angaben zum Objekt

Art

- Eigentumswohnung Einfamilienhaus Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung
 Mehrfamilienhaus Doppelhaushälfte Reihenhaus

Nutzung

- eigene Nutzung vermietet

Adresse _____

Baujahr _____

Grundstücksgröße _____ m²

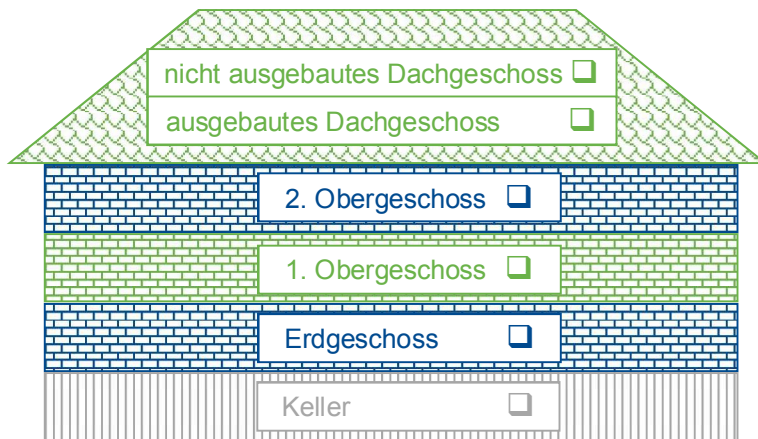
Wohnfläche _____ m²

Kubatur / Umbauter Raum _____ m³

Umfangreiche Renovierungen

Was wurde gemacht	Ja	Nein	In welchem Jahr?
Dacherneuerung inklusive Verbesserung der Wärmedämmung			
Verbesserung der Fenster			
Verbesserung der Leitungssysteme (Strom, Gas, Wasser, Abwasser)			
Verbesserung der Heizungsanlage			
Wärmedämmung der Außenwände			
Modernisierung von Bädern			
Einbau von Bädern			
Modernisierung des Innenausbaus (Decken, Fußböden, etc.)			
Wesentliche Änderung und Verbesserung der Grundrissgestaltung			

Anzahl der Geschosse



Anzahl Garagen _____

Anzahl Stellplätze _____

7. Angaben zum Finanzierungsvorhaben

Kaufpreis der Immobilie: _____

Ist ein Makler dabei?

- ja Courtage in %: _____ nein

Sind Renovierungsarbeiten geplant?

- ja Geschätzte Kosten: _____ nein

Wie viel Eigenkapital setzen Sie ein: _____

8. Persönliche Wünsche

Wie hoch ist der monatliche Betrag, den Sie für die Realisierung Ihres Wunschobjektes ausgeben möchten?

Wunschratesumme _____ maximale Rate _____

Ist Ihnen die Rückzahlung zu einem bestimmten Zeitpunkt wichtig?

ja Laufzeitvorgabe _____ nein

Wie wichtig ist Ihnen eine langfristige Zinssicherheit?

sehr wichtig wichtig nicht wichtig

Über welchen Zeitraum wünschen Sie die Zinssicherheit?

bis 5 Jahre bis 10 Jahre ab 10 Jahre

Wie wichtig ist es Ihnen, Sonderzahlungen leisten zu können?

wichtig nicht wichtig

Ist es Ihnen wichtig, den Ratenbetrag an veränderte Lebensbedingungen anpassen zu können?

wichtig nicht wichtig

Kommt eine staatliche Förderung für Sie in Frage?

Förderanspruch prüfen für mich/uns nicht interessant

Nutzen Sie bereits die (Wohn-)Riesterförderung?

ja nein

Auskunftsabfrage: Die Bank ist berechtigt, sich bei Behörden, Grundbuchämtern, sonstigen öffentlichen Stellen und Versicherungsgesellschaften Auskünfte einzuholen, Unterlagen zu beschaffen und dort Einsicht in Akten und Registern zu nehmen; dazu zählen insbesondere beglaubigte Abschriften aus öffentlichen Registern, behördliche Bescheinigungen, sowie Unterlagen über den Versicherungsschutz. Die Bank darf zu diesem Zweck den gesamten Vertrag zur Einsicht vorlegen.

AGB-Einbeziehungsklausel: Ergänzend gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) der Bank. Die AGB können in den Geschäftsräumen der Bank oder im Internet unter www.bibessen.de eingesehen werden; auf Verlangen werden sie ausgehändigt.

Bitte die Angaben durch Unterlagen (Kopie des Personalausweises, Gehaltsabrechnungen, Grundbuchauszüge, Lebensversicherungen und ähnliches) belegen.

Ort/Datum

- Unterschrift -

- Unterschrift -